



## ARCITECTUAL DESIGNER

CAND.POLYT.ARCH · ARKITEKT · DIREKTØR, NORDIC LIVING DANMARK

### KONTAKT

tel: +45 4017 2396  
mail: faldov@nldanmark.dk  
Nørre Mølle 23  
7700 Thisted, DK

### ERFARING

#### AP Pension

*Større transformationer af erhvervslejemål,  
domiciler og koncertsal for Forsvarets  
Musikkorps*

#### Pears Global

*Renovering af erhvervs- og boliglejemål med  
fokus på funktionalitet og udtryk*

#### Rekom Group

*Design og udførelse af venues i Danmark og  
udlandet (Proud Mary, Hive, Rabalderbar m.fl.)*

#### HBJ Projektudvikling & CR Construction

*Arbejdet som udførende tømrer på større etage-  
og skolebyggerier samt udviklingsprojekter –  
herunder flere med bæredygtighedscertificering  
efter Svanemærket og DGNB.*

#### Selvstændig siden 2008

*Arbejdet med et bredt spektrum af projekter –  
fra private boliger og sommerhuse til erhvervs-  
domiciler, restaurations- og facilitetsbyggeri.  
Mit arbejde omfatter konceptudvikling, design,  
projektering og projektledelse samt  
myndighedsbehandling og teknisk koordinering  
inden for brand, statik, konstruktion, bæredyg-  
tige løsninger, energioptimering, LCA og  
korrekte materialevalg.*

### KOMPETANCER

AutoCAD, InDesign, Illustrator,  
Photoshop, SketchUp, Excel  
Supplerende Revit  
Bæredygtighed, LCA, Energiberegning  
Dansk, Engelsk

### OM MIG

Jeg arbejder i krydsfeltet mellem arkitektur, teknik og håndværk. Min baggrund som tømrer giver mig en stærk forståelse for konstruktion og materialitet, mens min uddannelse som cand.polyt.arch har tilført den æstetiske og tekniske dimension, der binder helheden sammen.

Jeg tror på, at arkitektur skal kunne mærkes – ikke kun fungere. Den skal skabe oplevelser, identitet og atmosfære, uanset om det er et hjem, en arbejdsplads eller et oplevelsesrum.

Når lys, materialer og proportioner mødes i balance, opstår den ro, der får arkitekturen til at føles naturlig – og som gør steder levende og nærværende.

#### Min tilgang

Jeg arbejder helhedsorienteret og ser hvert projekt som en fortælling, hvor idé, bygbarhed og oplevelse skal gå hånd i hånd. Med min dobbelte baggrund som håndværker og arkitekt forstår jeg, hvordan idéer bliver til virkelighed, og hvordan æstetik og teknik skal tænkes sammen fra første streg.

Jeg integrerer bæredygtige løsninger og moderne teknologi som en naturlig del af arkitekturen – diskret, funktionelt og med respekt for materialernes ærlighed.

Jeg tror på, at de bedste resultater skabes i tæt samarbejde med bygherrer, rådgivere og udførende – når vi løfter projektet i fællesskab og forener fagligheder i én klar retning.

#### Selvstændig virke

Jeg har siden 2008 arbejdet som selvstændig med projekter fra private boliger og sommerhuse til erhvervsdomiciler, skolebyggerier og facilitetsbyggeri.

Mit arbejde omfatter konceptudvikling, design, projektering, bæredygtighed og myndighedsbehandling – med fokus på brand, statik, konstruktion, energioptimering, LCA og materialevalg.

Jeg har stor erfaring i at føre komplekse projekter fra idé til nøglefærdigt byggeri, hvor æstetik, funktion og bygbarhed forenes i et stærkt samarbejde mellem alle parter.

### UDDANNELSE

#### Cand.Polyt.Arch – Arkitektur & Design, Aalborg Universitet 2013

Speciale om tectonic og integrationen af det statiske i arkitekturen – med fokus på at artikulere detaljen samt bæredygtighed og energioptimering.

#### Tømreruddannelse, HBJ Projektudvikling 2005

Hovedsageligt etage- og boligbyggeri.

#### Højere Handelseksamen (HHX), Thisted Handelsgymnasium 2002

3-årig sports- og matematisk linje.

# ARCITECTUAL DESIGNER

CAND.POLYT.ARCH · ARKITEKT · DIREKTØR, NORDIC LIVING DANMARK

## KONTAKT

tel: +45 4017 2396

mail: faldov@nldanmark.dk

Nørre Mølle 23  
7700 Thisted, DK

## ERFARING

### AP Pension

*Større transformationer af erhvervslejemål,  
domiciler og koncertsal for Forsvarets  
Musikkorps*

### Pears Global

*Renovering af erhvervs- og boliglejemål med  
fokus på funktionalitet og udtryk*

### Rekom Group

*Design og udførelse af venues i Danmark og  
udlandet (Proud Mary, Hive, Rabalderbar m.fl.)*

### Thylander gruppen

*Modernisering og udvikling af lejligheder og  
ejendomme*

### Selvstændig siden 2008

*Arbejdet med et bredt spektrum af projekter –  
fra private boliger og sommerhuse til erhvervs-  
domiciler, restaurations- og facilitetsbyggeri.  
Mit arbejde omfatter konceptudvikling, design,  
projektering og projektledelse samt  
myndighedsbehandling og teknisk koordinering  
inden for brand, statik, konstruktion, bæredygtige  
løsninger, energioptimering, LCA og  
korrekte materialevalg.*

## KOMPETANCER

AutoCAD, InDesign, Illustrator,  
Photoshop, SketchUp, Excel

Supplerende Revit

Bæredygtighed, LCA, Energiberegning

Dansk, Engelsk

## PROJEKTER OG ERFARING

Jeg har haft ansvar for en lang række projekter som arkitekt, projektansvarlig og projektleder – fra koncept og design til udførelse og ibrugtagning.

Mit fokus er at skabe arkitektur, hvor idé, funktion og bygbarhed går hånd i hånd, og hvor beslutninger træffes med respekt for detaljen, helheden og projektets rammer.

Jeg lægger vægt på materialernes ærlighed, præcision og processtyring, så hvert projekt bliver både arkitektonisk overbevisende, funktionelt og langtidsholdbart.

Samarbejdet med bygherrer, rådgivere og udførende er centralt – de bedste resultater opstår, når projektet løftes i fællesskab, og faglighederne samles i én sammenhængende løsning.

## ENKELTE PROJEKTER

**Boligerne på Sydhavnen – 95 mio. kr.**  
*Projektansvarlig arkitekt og projektleder.*

Design og projektering af boligprojekt fra koncept til udbudsmateriale. Ansvar for koordination mellem arkitektur, brand, statik, ingeniører, entreprenører og myndigheder.

Projektet omfattede komplekse servitutter og tekniske krav, håndteret gennem tæt dialog og planlagt styring af udførelsen.

Jeg stod for hele processen fra projektering til ibrugtagningstilladelse, og sikrede en arkitektonisk og teknisk helhed gennem forløbet.

**AP Pension – Koncertsal for Forsvarets Musikkorps – 35 mio. kr.**  
*Projektansvarlig Arkitekt og projektleder.*

Transformation af erhvervslejemål til nyt koncert- og kontormiljø.

Projektet krævede tæt koordinering af brandstrategi, akustik, teknik og myndighedsbehandling, hvor balancen mellem funktionalitet, lyd og atmosfære var afgørende.

Jeg stod for styringen af rådgivere, entreprenører og tekniske specialister og samlede alle discipliner til en helhedsorienteret og funktionsdygtig løsning.

Projektet blev afleveret som et teknisk krævende, men arkitektonisk helstøbt byggeri.

**Proud Mary, Odense – 24 mio. kr.**  
*Arkitekt, myndighed og koordinator i samarbejde med Rekom Group.*

Oplevelsesprojekt med kapacitet til 800 gæster, hvor lys, lyd, flow og sikkerhed blev integreret i én arkitektonisk helhed.

Ansvar for rumdisponering, brandstrategi, flugtveje, materialevalg og myndighedsproces fra start til godkendelse.

Fokus var at forene sikkerhed og atmosfære, så rummet kunne anvendes intensivt uden at gå på kompromis med design og stemning.

Projektet blev gennemført i tæt samarbejde med brandrådgivere, teknikere og Rekom Groups internationale designteam.

**CR Construction – Renovering af etageejendomme og tagprojekter**  
*Projektleder og koordinator.*

Ansvarlig for flere tagudnyttelser og renoveringsprojekter, hvor ældre ejendomme blev omdannet til moderne boliger.

Jeg ledte arbejdet med projektering, kvalitetssikring og tekniske tilladelser i samarbejde med ingeniører, håndværkere og myndigheder.

Projekterne gav solid erfaring i at balancere arkitektonisk udtryk med tekniske og praktiske udfordringer og samtidig sikre, at tidsplan og budget blev overholdt.

# ARCITECTUAL DESIGNER

CAND.POLYT.ARCH · ARKITEKT · DIREKTØR, NORDIC LIVING DANMARK

## KONTAKT

tel: +45 4017 2396

mail: faldov@nldanmark.dk

Nørre Mølle 23  
7700 Thisted, DK

## ERFARING

### AP Pension

*Større transformationer af erhvervslejemål, domiciler og koncertsal for Forsvarets Musikkorps*

### Pears Global

*Renovering af erhvervs- og boliglejemål med fokus på funktionalitet og udtryk*

### Rekom Group

*Design og udførelse af venues i Danmark og udlandet (Proud Mary, Hive, Rabalderbar m.fl.)*

### Thylander gruppen

*Modernisering og udvikling af lejligheder og ejendomme*

### Selvstændig siden 2008

*Arbejdet med et bredt spektrum af projekter – fra private boliger og sommerhuse til erhvervsdomiciler, restaurations- og facilitetsbyggeri. Mit arbejde omfatter konceptudvikling, design, projektering og projektledelse samt myndighedsbehandling og teknisk koordinering inden for brand, statik, konstruktion, bæredygtige løsninger, energioptimering, LCA og korrekte materialevalg.*

## KOMPETANCER

AutoCAD, InDesign, Illustrator, Photoshop, SketchUp, Excel

Supplerende Revit

Bæredygtighed, LCA, Energiberegning

Dansk, Engelsk

## ØVRIGE SAMARBEJDER OG PROJEKTER

Jeg har desuden haft fornøjelsen af at samarbejde med:

**Pears Global** – Renovering af erhvervs- og boliglejemål med fokus på funktionalitet og udtryk.

**Thylander Gruppen** – Modernisering og udvikling af lejligheder og ejendomme.

**Gentofte Kommune** – Udvikling af handicapvenlige boliger og tilgængelige miljøer.

**CG Jensen / Letbanen** – Projektleder for etablering af hegn langs letbanestrækninger.

**Københavns Lufthavne** – Projektleder for ad hoc-opgaver og komplekse driftsløsninger.

I mine samarbejder har jeg fungeret som arkitektonisk rådgiver, teknisk sparringspartner og projektleder, og sikret, at projekterne føres sikkert gennem alle faser – med fokus på bæredygtige løsninger, materialevalg samt myndighedsprocesser inden for brand og statik.

Jeg arbejder altid for, at æstetik, teknik og funktion går op i en højere enhed, så resultatet bliver smukt, holdbart og brugbart.

## BAGGRUND

Jeg startede som tømrer hos HBJ Projektudvikling, hvor jeg arbejdede på større etagebyggerier, skolebyggerier og udviklingsprojekter – herunder Svanemærkede og DGNB-certificerede byggerier. Erfaringen gav mig forståelse for håndværkets præcision og materialernes logik, som jeg i dag bygger videre på i min arkitektfaglige tilgang.

Senere arbejdede jeg som køkken- og indretningskonsulent med skræddersyede løsninger for både private og erhverv.

Efterfølgende læste jeg Arkitektur & Design på Aalborg Universitet, hvor jeg udviklede min tilgang til helhedsorienteret design – med særlig interesse for samspillet mellem konstruktion, funktion og æstetik.

Denne rejse – fra håndværker til arkitekt – har givet mig en sjælden forståelse for hele processen: fra den første idé og det tekniske forarbejde til udførelsen på byggepladsen.

Jeg er optaget af at skabe arkitektur, der kan bygges, bruges og leve i generationer.

## KORT FORTALT

Jeg skaber arkitektur, hvor idé og virkelighed mødes.

Jeg forener æstetik, teknik og bygbarhed – og jeg tror på, at den bedste arkitektur opstår, når helheden er gennemtænkt helt ned i detaljen.

Mit mål er at skabe byggeri, der holder – både i funktion, udtryk og værdi.

## PERSONLIGT

Jeg er 43 år og bor i Thisted sammen med Jane og vores tre drenge:

Oliver (18), Noah (16) og Sander (12).

Jeg deler min arbejdstid mellem Thisted og København, hvor jeg har projekter og samarbejdspartnere i begge dele af landet.

Fritiden bruger jeg aktivt – jeg styrketræner og spiller musik, fodbold og padel på hyggeplan sammen med familie og venner.

Det sociale og det kreative hænger for mig naturligt sammen – både i fritiden og i mit arbejde som arkitekt, hvor jeg værdsætter samarbejde, energi og det fælles engagement, der driver projekterne fremad.